



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۲۸

شماره: ۷۸۰۳۹/۴۰۰

پیوست: ندارد

معاون مسکن و ساختمان

بِسْمِ تَعَالَى

سرکار خانم دکتر حیدری

سرپرست محترم معاونت توسعه مدیریت و منابع وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

با سلام و احترام؛

پیرو تفاهم نامه منعقدہ همکاری در احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی برای هنرمندان، خبرنگاران، کارکنان و سایر اقشار هدف وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ابلاغی طی نامه شماره ۶۰۲۰۱/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۶ به استحضار به استحضار می- رساند با عنایت به اینکه لیست ۱۰۰۰۰ نفر متقاضی از سوی آن وزارت واصل نگردید، سامانه طرح اقدام ملی مسکن به آدرس <https://tem.mrud.ir> از صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ به مدت بیست روز برای ثبت نام ۸۸۸۹ متقاضی معرفی شده در دسترس خواهد بود.

شایان ذکر است در این راستا می بایست اطلاع رسانی لازم توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی به متقاضیان معرفی شده به صورتی انجام شود که صرفاً در بازه زمانی بیست روزه تعیین شده از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ الی ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ به بخش «ثبت نام مسکن ملی» سامانه مذکور مراجعه نموده و ضمن وارد کردن کلیه اطلاعات درخواستی، به بارگذاری کامل مدارک مربوطه اقدام نمایند. همچنین لازم است به اطلاع متقاضیان رسانیده شود که مهلت زمانی مشخص شده تمدید نخواهد شد و مسئولیت عدم ثبت نام در بازه زمانی مشخص شده به عهده افراد ثبت نام نکرده خواهد بود. خاطر نشان می گردد دسترسی ثبت نام صرفاً برای ۸۸۸۹ کد ملی معرفی شده طی مکاتبه شماره ۱۴۰۰/۱۳۰۷۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۸ فراهم گردیده و در صورتی که به هر دلیلی کد ملی به وزارت راه و شهرسازی اعلام نگردیده و یا بصورت صحیح ارائه نشده باشد، آن متقاضی امکان ورود اطلاعات در سامانه را نخواهند داشت. همچنین به دلیل الزام نهادهای نظارتی و ضروری بودن اعتبارسنجی ورود افراد به سامانه اقدام ملی مسکن، کلیه ورودهای آتی متقاضیان با ارسال کد اعتبارسنجی به شماره همراه متقاضی صورت می گیرد و اگر متقاضیان در آینده به شماره همراه ارائه شده در سامانه دسترسی نداشته باشد و یا شماره همراه به صورت نامعتبر ارائه شود، افراد امکان پیگیری و مشاهده آخرین وضعیت درخواست را نخواهند داشت، لذا باید اطلاع رسانی دقیق به متقاضیان در این زمینه صورت پذیرد. همچنین باید متقاضیان به این نکته واقف باشند که در سامانه اقدام ملی مسکن اقلام کد ملی، شماره همراه متقاضی و شهر محل تقاضا به هیچ عنوان در آینده قابل تغییر نخواهد بود.

شایان ذکر است در مرحله کنونی ثبت نام، استان و شهر محل تقاضا برای متقاضیان بصورت «استان مجاز، شهر مجاز» قابلیت انتخاب داشته و پس از تامین اراضی مسکونی در شهر خاصی و اعلام توسط اداره کل راه و شهرسازی یا در صورت وجود



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۲۸

شماره: ۷۸۰۳۹/۴۰۰ صادره

پیوست: ندارد

معاون مسکن و ساختمان

ظرفیت های باقیمانده طرح اقدام ملی مسکن، به ظرفیت واحدهای مسکونی تامین شده، شهر محل تقاضای متقاضیان به آن شهرها تغییر خواهد یافت. لذا تا زمانی که زمین مازاد بر متقاضیان اقدام ملی برای متقاضیان تفاهم نامه تامین و توسط اداره راه و شهرسازی اعلام نگردد، متقاضیان قابلیت پالایش نهایی و تخصیص به پروژه را نخواهند داشت و صرفاً بعد از شناسایی ظرفیت برای متقاضیان و تغییر شهر محل تقاضا به شهر محل زمین تامین شده، متقاضیان در کارتابل ادارات کل راه و شهرسازی استانها مشاهده شده و امکان ادامه فرآیند را خواهند داشت.

شایان ذکر است در صورتی که تعدادی از متقاضیان قبلاً در طرح اقدام ملی مسکن به صورت شخصی ثبت نام نموده باشند و پس از بررسی صورت داده و با مسئولیت خودشان تمایل داشته باشند که طبق تفاهم نامه مشترک فرآیند را ادامه دهند، اگر وضعیت نهایی درخواست آنان تا قبل از مرحله «تایید نهایی» باشد، می بایست با مراجعه به کارتابل خود و ثبت انصراف از درخواست قبلی، ثبت نام مجدد انجام دهند. همچنین برای متقاضیانی که در مراحل بعد از تایید نهایی مانند افتتاح حساب و یا تخصیص پروژه باشند، باید با مراجعه حضوری به محل پرونده درخواست مسکن ملی به صورت محضری از درخواست خود انصراف دهند تا بتوانند در قالب تفاهم نامه همکاری در احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی برای کارمندان وزارت کشور در بازه زمانی مشخص شده ثبت نام مجدد نمایند.

البته این نکته به متقاضیان قبلی ثبت نام کرده در سامانه طرح اقدام ملی مسکن می بایست تاکید گردد که پروژه های مدنظر برای تخصیص به متقاضیان وزارت کشور همان پروژه های اقدام ملی مسکن است و تنها در صورتی که آن وزارت حمایت های خاصی را برای متقاضیان بتواند فراهم نماید، متقاضیان از آنها بهره مند خواهند شد.

محمد زاده
محمد محمود

رونوشت:

جناب آقای مهندس مقتدایی- نماینده محترم مرد شریف اصفهان (عطف به نامه شماره ۱۰۹۸۹۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳)

جناب آقای جعفری- مشاور محترم وزیر و سرپرست حوزه وزارتی- جهت استحضار

سرکارخانم دکتر اصلاتی- مدیرکل محترم دفتر اقتصاد مسکن- جهت آگاهی