



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

شماره: ۱۱۱۸۹۸/۳۰۰ صادره

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

- استاندار محترم بوشهر
- استاندار محترم خراسان رضوی
- استاندار محترم خراسان شمالی
- استاندار محترم چهارمحال و بختیاری
- استاندار محترم خراسان جنوبی
- استاندار محترم آذربایجان غربی
- استاندار محترم زنجان
- استاندار محترم قزوین
- استاندار محترم قم
- استاندار محترم کرمانشاه
- استاندار محترم یزد
- استاندار محترم کرمان
- استاندار محترم کهگیلویه و بویراحمد
- استاندار محترم لرستان
- استاندار محترم اردبیل
- استاندار محترم تهران
- استاندار محترم مازندران
- استاندار محترم همدان
- استاندار محترم آذربایجان شرقی
- استاندار محترم ایلام
- استاندار محترم اصفهان
- استاندار محترم فارس
- استاندار محترم گیلان
- استاندار محترم خوزستان
- استاندار محترم البرز
- استاندار محترم سمنان
- استاندار محترم سیستان و بلوچستان
- استاندار محترم گلستان
- استاندار محترم مرکزی

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۹-۳۱-۸۸۸۷۸

دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۲۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

شماره: ۱۱۸۹۸/۳۰۰ صادره

پیوست: ندارد

استاندار محترم کردستان

استاندار محترم هرمزگان



اعلام مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری

سیاستها و ضوابط تشویقی کالبدی

متضمن نوسازی محله ای در بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری

با سلام و احترام

به استحضار می رساند شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در اجرای ماده ۱۲ قانون جهش تولید مسکن و پرو بند (پ) مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ شورای عالی، در جلسه ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ پس از استماع گزارش دبیرخانه شورای عالی و شرکت بازآفرینی شهری و نظر به صورتجلسه کمیته فنی مشترک ۴ و ۵ پیرامون "سیاست ها و ضوابط تشویقی کالبدی متضمن نوسازی محله ای در بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری" و بحث و تبادل نظر، سیاست های مذکور را با رعایت موارد زیر مصوب نمود:

۱- تراکم های تشویقی موضوع این مصوبه صرفاً به محلات یا نواحی که سرانه تأمین خدمات عمومی آنها حداقل به میزان یک سوم سرانه مصوب خدمات و فضای سبز مقیاس محله یا ناحیه باشد تعلق می گیرد. بلوک های شهری که سرانه خدمات عمومی مورد نیازشان را در درون بلوک تأمین می نمایند از شمول این بند مستثنا می باشند.

۲- این مشوق ها فقط در محدوده بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ملاک عمل بوده و هرگونه مداخله در بافت های تاریخی مصوب، تابع ضوابط قانونی ویژه خود خواهد بود.

۳- مشوق های کالبدی بهسازی بافت های فرسوده خاص هر شهر (در صورت ضرورت)، در چارچوب سیاست ها و ضوابط این مصوبه و با توجه به ساختار طرح جامع و شرایط ویژه شهر مربوطه تدوین و به همراه فهرست نقاط غیر مشمول (موضوع بند ۱) به تصویب کمیسیون ماده ۵ آن شهر خواهد رسید.

۴- چارچوب تدوین ضوابط و مقررات ویژه نوسازی محله ای بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری در طرح های جامع و تفصیلی آبی توسط شرکت بازآفرینی شهری ایران با همکاری معاونت شهرسازی و معماری تدوین و پس از ارائه و تأیید در کمیته فنی شورای عالی شهرسازی و معماری توسط دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری به مراجع ذیربط ابلاغ گردد.

۵- شهرداری ها مکلفند نسبت به تأمین پارکینگ محله ای در مکان های مناسب در بافت های فرسوده برای جبران کسری پارکینگ واحدهای مسکونی ناشی از ضوابط اقدام نمایند. نقشه موقعیت پارکینگ های مذکور به تصویب کمیسیون ماده ۵ خواهد رسید.

۶- رعایت ضوابط پدافند غیرعامل و مقررات ملی ساختمان در مورد حداقل عرض معابر الزامیست.

۷- تأمین سرانه مورد نیاز خدمات پشتیبان سکونت (غیر از فضای سبز)، در بافت های فرسوده موضوع این ضوابط از طریق احداث در طبقات مجاز است.

۸- گزارش دوره ای از عملکرد اجرای این مصوبه (در دوره های ۶ ماهه) توسط شرکت بازآفرینی شهری با همکاری شهرداری ها به دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ارائه گردد.

سیاست های تشویقی متضمن نوسازی محله ای در بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری

الف- به منظور تسریع و تسهیل نوسازی و ایجاد انگیزه برای توسعه گرها، سرمایه گذاران و مالکان اراضی محدوده بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری و در راستای ارتقای کیفیت محیطی و تأمین خدمات مورد نیاز این محلات، مشوق های کالبدی برحسب گروه بندی زیر قابل اعمال است:

- گروه اول: بازآفرینی یکپارچه در مقیاس بلوک شهری
- گروه دوم: نوسازی در مقیاس محورهای اصلی محله ای

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقاراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۰۳۱-۸۸۸۷۸۰۰۰

دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۰۴۵-۸۸۸۷۸۰۰۰۰، دبیرخانه مرکزی: ۰۲۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته می وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)



• گروه سوم: نوسازی در عمق بافت فرسوده شهری

• گروه چهارم: نوسازی قطعات غیر قابل تجمیع

ب- ویژگی ها، شرایط بهره مندی و انواع مشوق های نوسازی به تفکیک گروه های فوق عبارتند از:

گروه اول: بازآفرینی یکپارچه در مقیاس بلوک شهری

۱. ویژگی های گروه اول

ضوابط این گروه تسریع کننده و تسهیل کننده بازآفرینی در مقیاس بلوک های شهری خواهد بود. به عبارت دیگر، در صورت امکان اعمال ضوابط برای کل محدوده یک بلوک، ضوابط این گروه قابل استفاده خواهد بود.

۲. شروط بهره مندی از ضوابط تشویقی گروه اول

- ضوابط این گروه فقط کاربری مسکونی، مسکونی مختلط و خدمات پشتیبان محله ای در کل مساحت یک بلوک شهری و بیشتر را شامل می شود.

- مشوق های تعیین شده در این گروه مشروط به تهیه یک طرح یکپارچه برای بلوک شهری و تصویب آن در کمیسیون ماده ۵ شهر است. طرح مذکور می بایستی از طریق تنظیم مجدد زمین ضمن حمایت از کسب و کارهای خانگی و محلی و سازگار با محیط محله، بخشی از سرنانه های خدماتی مورد نیاز جمعیت مازاد بارگذاری شده تامین کند و منجر به ارتقا و بهبود خدمات محله ای، کیفیت فضاهای جمعی و فضای سبز محله گردد.

- در راستای پیشگیری از شکل گیری مگا پروژه ها (با توده گذاری بزرگ مقیاس)، می بایست توده گذاری یا تقاف فضایی با تقسیمات کالبدی خرد، متناسب با مورفولوژی بافت، انجام شود. احراز این شرایط به عهده کمیسیون ماده ۵ استان است.

- مجاورت بلوک با حداقل یک معبر دارای عرض ۱۰ متر

۳. ضوابط تشویقی گروه اول

- اعطای حداکثر دو طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب

- امکان تخصیص سطح اشغال مجاز طبقه همکف به کاربری های انتظامی مشروط به تامین ورودی مستقل

- امکان تخصیص ۲۰ درصد از فضای باز غیر سقف مجموعه به منظور تامین بخشی از پارکینگ های مورد نیاز

- امکان استفاده از مساحت معابر بن بستی که بر اثر تجمیع، کارکرد خود را از دست داده اند در مساحت ملاک عمل تراکم مشروط به واگذاری از سوی شهرداری

- امکان تسهیل در ضوابط معماری از جمله نحوه توده گذاری و نما

گروه دوم: نوسازی در مقیاس محوره های اصلی محله ای

۱. ویژگی های گروه دوم

ضوابط تشویقی این گروه با هدف تسهیل شکل گیری و تکمیل محوره های عملکردی اصلی محله ای به عنوان محرک توسعه و نوسازی محله ای تنظیم شده است.

۲. شروط بهره مندی از ضوابط تشویقی گروه دوم

- دارای حدنصاب (موجود یا حاصل از تجمیع) طبق طرح مصوب

- استقرار در جبهه اول محوره های اصلی محله (مطابق طرح های توسعه و عمران شهری)

۳. ضوابط تشویقی گروه دوم

- اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب



- امکان تخصیص سطح اشغال مجاز طبقه همکف به کاربری های انتفاعی مشروط به تأمین ورودی مستقل

- عدم احتساب سطح بالکن و تراس در محاسبه تراکم ساختمانی

- کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۰.۷۵ مشروط به وجود پارک حاشیه ای در معبر

- امکان استفاده از مساحت معابر بن بست که بر اثر تجمیع، کارکرد خود را از دست داده اند در مساحت ملاک عمل تراکم مشروط به واگذاری از سوی شهرداری

تیسره: شرط بهره مندی از ضوابط تشویقی این مصوبه برای قطعات مسکونی کمتر از حدنصاب در این گروه، تجمع با قطعات مجاور و رسیدن به حدنصاب است؛ بدیهی است قطعات مسکونی با مساحت کمتر از حدنصاب واقع در محوره های اصلی، وفق طرح مصوب و حقوق مکتبه قانونی، بدون برخورداری از ضوابط تشویقی موضوع این مصوبه، امکان دریافت پروانه ساختمانی خواهند داشت.

گروه سوم: نوسازی در عمق بافت فرسوده شهری

۱. ویژگی های گروه سوم

- ضوابط تشویقی این گروه با هدف تسهیل نوسازی در عمق بافت فرسوده شهری تنظیم شده است.

۲. شروط بهره مندی از ضوابط تشویقی گروه سوم

- دارای حدنصاب تفکیک (موجود یا حاصل از تجمیع) طبق طرح مصوب

- مجاورت قطعه با یک معبر دارای عرض حداقل ۶ متر

۳. ضوابط تشویقی گروه سوم

- اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب

- کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۰.۷۵ برای هر واحد

- امکان احداث حداکثر یک درب اضافه در راستای تأمین حداکثری پارکینگ در بافت های ناکارآمد کالبدی (بافت فرسوده) مشروط به

تأمین کلیه پارکینگ های مورد نیاز با ضریب تأمین یک پارکینگ برای هر واحد

- عدم احتساب مساحت بالکن و تراس در محاسبه تراکم ساختمانی

گروه چهارم: نوسازی قطعات غیرقابل تجمیع

۱. ویژگی های گروه چهارم

- ضوابط تشویقی این گروه با هدف تسهیل نوسازی در عمق بافت فرسوده شهری و برای قطعات غیرقابل تجمیع و پیشگیری از ایجاد فضاهای رهاشده و بی دفاع شهری تنظیم شده است.

۲. شروط بهره مندی از ضوابط تشویقی گروه چهارم

- پلاک ۶ تا ۸۷۶ مسکونی با مساحت کمتر از حد نصاب و حداقل مساحت ۵۰ مترمربع (پس از اصلاحی) و غیرقابل تجمیع (مجاورت با معبر یا کاربری های عمومی و ساختمان نوساز)

۳. ضوابط تشویقی گروه چهارم

- امکان پیشروی طولی تا ۲ متر پس از اصلاحی مشروط به رعایت همجواری و حقوق همسایگی

- کاهش ضریب برای هر واحد تأمین پارکینگ مورد نیاز به ۰.۷۵

- امکان احداث حداکثر یک درب اضافه مشروط به تأمین ضریب تأمین یک پارکینگ برای هر واحد

- امکان احداث واحدهای مسکونی با زیربنای کمتر از حدنصاب تعیین شده در طرح مصوب

- عدم احتساب مساحت بالکن و تراس در محاسبه تراکم ساختمانی

تیسره: قطعات مسکونی با مساحت کمتر از ۵۰ مترمربع که امکان تجمیع نداشته باشند، به شرط رعایت کلیه ضوابط شهرسازی، معماری و ساختمان، بدون برخورداری از ضوابط تشویقی موضوع این مصوبه، امکان دریافت پروانه ساختمانی خواهند داشت.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

شماره: ۱۱۱۸۹۸/۳۰۰ صادره

پیوست: ندارد

ج- الزامات و پیشنهادات غیر کالبدی در جهت تحقق سیاست ها و ضوابط

- ۱- در اجرای تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها و به منظور تأمین بخشی از خدمات مورد نیاز بافت های فرسوده شهرهای کشور و همچنین اراضی عرض طرح های نوسازی و بهسازی شهری، معادل حداقل ۱۰ درصد از اراضی موضوع این قانون و یا معادل ریالی ارزش آن، تحت نظارت شرکت بازآفرینی شهری (با اولویت استفاده در بافت های دارای شرایط بحرانی) به این موضوع اختصاص یابد.
- ۲- ضمن تاکید بر مصوبه مورخ ۹۴/۶/۳۰ شورای عالی مبنی بر الزام تأمین کاربری خدمات عمومی پشتیبان سکونت، متناسب با میزان کاربری سکونتی افزایش یافته توسط کمیسیون ماده ۵، دستورالعمل امکان انتقال خدمات مذکور به بافت فرسوده شهر به منظور تأمین بخشی از خدمات مورد نیاز بافت های فرسوده ظرف ۲ ماه توسط دبیرخانه شورای عالی تهیه و جهت تصویب به شورای عالی ارائه گردد.
- ۳- ضوابط ویژه نحوه مداخله در بافت های فرسوده متداخل و همپوشان با بافت های تاریخی با پیشنهاد مشترک وزارت میراث فرهنگی و شرکت بازآفرینی شهری جهت بررسی به دبیرخانه شورای عالی ارائه گردد.
- ۴- برنامه شهرداری ها به منظور بهره گیری حداکثری از امکانات حمل و نقل عمومی دریافت های فرسوده شهری با هماهنگی سازمان شهرداری ها و دهیاری ها و معاونت حمل و نقل و ترافیک وزارت راه و شهرسازی تدوین و به تصویب مراجع ذیربط برسد.
- ۵- با تصویب شورای عالی مسکن، در راستای افزایش رقابت پذیری و ایجاد مزیت نسبی برای ساخت و ساز در بافت های فرسوده و ناکارآمد موضوع این مصوبه، کلیه توسازی های واقع در بافت های مذکور ضمن ثبت در واحدهای مشمول قانون جهش تولید مسکن، امکان بهره گیری از مزایای مالی قانون را داشته باشند.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می شود.

رونوشت:

جناب آقای مهندس قاسمی موزیر محترم راه و شهرسازی

اعضاء محترم شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - نمایندگان محترم سازمان های برنامه و بودجه، پدافند غیرعامل، حفاظت محیط زیست، مدیریت بحران و وزارتخانه های جهاد کشاورزی (سازمان امور اراضی)، دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، راه و شهرسازی، صنعت معدن و تجارت (شرکت شهرک های صنعتی و صنایع کوچک)، فرهنگ و ارشاد اسلامی، کشور، میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی، نیرو (شرکت مدیریت منابع آب))

جناب آقای مهندس لویه نکیه - نماینده محترم مجلس شورا اسلامی و عضو ناظر بر جلسات شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
مدیرعامل محترم شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید

رئیس محترم مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

رئیس محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

رئیس محترم شورای عالی استانها

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی کشور

رئیس سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور

معاون محترم مسکن و ساختمان و قائم مقام وزیر در نهضت ملی مسکن

معاون محترم حمل و نقل

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶-۰۸۰۲) تلفن: ۹-۳۱-۸۸۸۷۸

دورنگار: دبیرخانه وزارتی: ۸۸۸۷۸-۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۶۲۳۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

شماره: ۱۱۱۸۹۸/۳۰۰ صادره

پیوست: ندارد

مدیر عامل محترم سازمان ملی زمین و مسکن

مدیر عامل محترم شرکت بازآفرینی شهری ایران

مدیر عامل محترم روزنامه رسمی کشور جهت دستور درج

مدیر کل محترم حوزه وزارتی

سرپرست محترم اداره کل حقوقی

مدیر کل محترم دفتر امور مجلس

مدیر کل محترم دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

مدیر کل محترم دفتر ترویج معماری طراحی شهری و بافت های واجد ارزش

مدیر کل محترم دفتر نظارت بر طرحهای توسعه و عمران

مدیر کل محترم دفتر طرح ریزی شهری و طرح های توسعه و عمران

سرپرست محترم مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی

خانم مهندس اویسی - کارشناس مسئول محترم شهرسازی و معماری

مسئول محترم واحد پایگاه داده ها

خانم مهندس عقباتی - کارشناس محترم عمران شهری

جناب آقای اکبری مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان

جناب آقای حسینی - سرپرست محترم اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان

جناب آقای رجایی مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان سمنان

جناب آقای هاشمی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان قزوین

جناب آقای صادقی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان قم

جناب آقای یوسف زاده - سرپرست محترم اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی

جناب آقای قاسمی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خراسان شمالی

جناب آقای کمالی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان هرمزگان

جناب آقای داعی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی

جناب آقای انعامی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان مرکزی

جناب آقای نظری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان مازندران

جناب آقای خواجه رضایی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان یزد

جناب آقای حمزه لو - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی

جناب آقای ملک - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان گلستان

جناب آقای امیریان - مدیر کل محترم راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)

جناب آقای حاجی زاده - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان کرمان

جناب آقای ساردونی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

جناب آقای راستا - سرپرست محترم اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد

جناب آقای پدram - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان گیلان

جناب آقای کرم الهی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان لرستان

جناب آقای بخشی زاده - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دادمان، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶-۰۸۰۲) تلفن: ۸۸۸۷۸-۳۱-۹

دورنگار: دبیرخانه وزارتی: ۸۸۸۷۸-۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۲۳۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

شماره: ۱۱۱۸۹۸/۳۰۰ صادره

پیوست: ندارد

- جناب آقای خالقی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان البرز
- جناب آقای بهادری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان ایلام
- جناب آقای بیات منش - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان زنجان
- جناب آقای محبت خواه - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان تهران
- جناب آقای عمیدی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی شرق استان سمنان (شاهرود)
- جناب آقای آهکی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان کرمانشاه
- جناب آقای دست غیبی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان بوشهر
- جناب آقای حیدری - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان اردبیل
- جناب آقای فاری قرآن - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان اصفهان
- جناب آقای طالبان - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان فارس
- جناب آقای الیاسی - سرپرست محترم اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان
- جناب آقای اسداللهی - سرپرست محترم اداره کل راه و شهرسازی استان همدان
- جناب آقای شبانی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی لارستان
- جناب آقای مقصودی شورابی - مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶-۸۰۲) تلفن: ۹-۳۱-۸۸۸۷۸

دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸-۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۳۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)